

2012年2月20日(月)

ツーバイフォー工法のリーディングカンパニー

## ジーエルホーム株式会社が組織体制を再編！

— F C本部事業部門の分割、子会社の合併により、住宅販売に特化—

ジーエルホーム株式会社

日本にツーバイフォー工法が導入されて以来 30 有余年、ツーバイフォー住宅専門メーカーとして事業を展開しておりますジーエルホーム株式会社（住所：東京都江東区亀戸 1-5-7 / 取締役社長：岡田 弘）は、経営の効率化を図りつつ商品力や顧客サービスを強化し、住宅販売に特化することにより、より一層の地域密着サービスの充実を目的として、平成 24 年 4 月 1 日付で組織体制を再編致します。

ジーエルホーム株式会社は、住宅フランチャイズチェーン（以下、F C）本部事業部門を分割・移管し、株式会社 L I X I L 住宅研究所の社内カンパニー体制に統合し、「ジーエルホームカンパニー」と致します。

また、ジーエルホーム株式会社は、子会社であります愛知ジーエルホーム株式会社及び福島ジーエルホーム株式会社を合併し、株式会社 L I X I L 住宅研究所の F C 本部事業を推進する直営子会社とし、ジーエルホームカンパニーの F C 加盟店として、住宅販売に特化します。

ジーエルホームカンパニーにおいては、これまでに各住宅 F C が培ってきた経営資源を効率的に活かして、より一層個性的で魅力ある商品を住宅市場に創出致します。さらに統合効果による企業力の向上を活かして、住宅保証制度の充実、顧客に対するサービスの向上、共通部材の効率的な調達などを図るべく L I X I L グループの総力を結集していきます。

なお、ジーエルホーム株式会社のフランチャイジー（加盟店）との F C 加盟契約については、そのままジーエルホームカンパニーが引継ぎます。

## GL HOME NewsRelease

### 記

#### 1. FC本部事業部門の分割について

(1) 分割日 平成24年4月1日

(2) 分割概要

ジーエルホーム株式会社のFC本部事業部門を分割し、株式会社LIXIL住宅研究所へ移管・統合し、ジーエルホームカンパニーとします。

#### 2. 子会社の合併について

(1) 合併日 平成24年4月1日

(2) 合併概要

ジーエルホーム株式会社の直営事業部門に、子会社である福島ジーエルホーム株式会社及び愛知ジーエルホーム株式会社を合併し、株式会社LIXIL住宅研究所のFC本部事業を推進する直営子会社のジーエルホーム株式会社とします。

#### 3. 分割・合併後のジーエルホーム株式会社の事業体制について

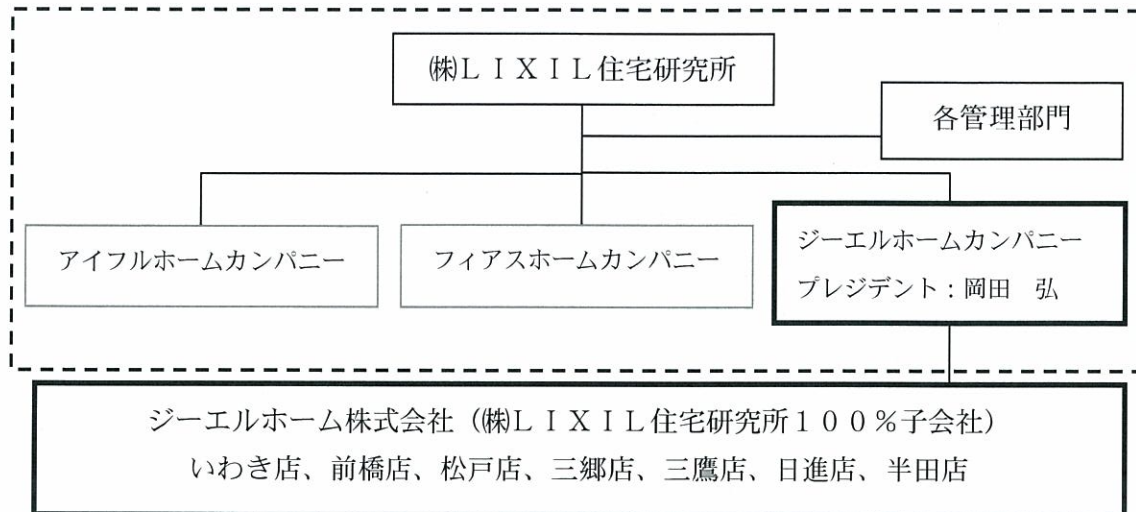
- ① 管理部門はLIXIL住宅研究所へ統合し、住宅販売に特化した体制と致します。
- ② 各店舗単位に経営責任を委譲し、独立採算を徹底することにより、高収益体質を作ります。
- ③ 各店舗単位に権限委譲することにより、地域密着の活動を強化し、環境や需要の変化を踏まえた迅速な意思決定、対応を致します。

(3) 分割・合併後のジーエルホーム株式会社の事業内容

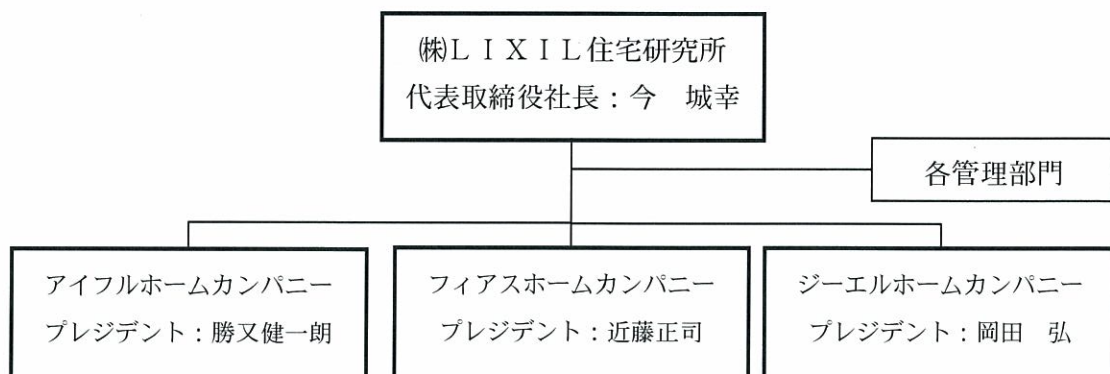
- ① 建設工事の請負、設計、管理
- ② 不動産の売買、貸付管理、仲介
- ③ 損害保険代理業
- ④ 上記各号に付帯関連する一切の事業

## GL HOME NewsRelease

### (4) 分割・合併後のジーエルホーム株式会社の組織図



### 【参考】分割・合併後の株式会社LIXIL住宅研究所の組織体制



※ リリースに関するお問い合わせは： ジーエルホーム株式会社  
TEL：03-5626-8731