

福島県報道関係者各位

2012年4月26日(木)

GLホーム郡山店
福島県初！GLホーム最新モデルハウス
「ウッズヒル フレンチ」オープン
 ～「ララカジ リミテッド誕生記念キャンペーン」開催～

株式会社LIXIL住宅研究所
 ジェルホームカンパニー

トステムやINAXなどのブランドを擁するLIXILグループ傘下で、ツーバイフォー工法の住宅フランチャイズチェーン(以下、FC)を全国に展開している株式会社LIXIL住宅研究所ジェルホームカンパニー(住所:東京都江東区亀戸1-5-7/プレジデント:岡田 弘)のFC加盟店である、GLホーム郡山店(会社:大成ハウス株式会社/社長:渡部 正敏)では、GLホームの最新モデルハウス『ウッズヒル フレンチ』を福島県内で初めて郡山市内に完成させ、4月28日(土)よりグランドオープン致します。

同時に、4月28日(土)より「ララカジ リミテッド誕生記念キャンペーン」を開催致します。

今回の新モデルハウスは、福島県で“初めて”となるGLホームの最新モデルハウス『ウッズヒル フレンチ』であり、家族で使えるキッチン横の多機能空間「ララカジPit(ピット)」、団らんと憩いの空間「アールリビング」、玄関横にワンちゃんの足やガーデニングの道具などを洗えるマッドスペースなどプロが考えた厳選の「ララ カジ」プランを採用したモデルハウスとなっております。



GLホーム郡山店 モデルハウス外観イメージCG

料理や洗濯、掃除だけでなく、育児や教育、趣味など、家族が楽しく暮らすために必要な「家のコト」は、すべて“家事”であると考え、もっと楽しく、もっとラクに「家のコト」がしたい、との発想から生まれたのが「ララ カジ(楽々家事)」というコンセプトです。間取り・動線・収納・水周りの工夫はもとより、お客様の生活スタイルを考え、プロが厳選した生活の「コト」を想定した各種提案をご用意しています。

GLホームでは、一般的に耐震性能が高いと言われる2×4住宅に、地震による揺れを1/2に抑える次世代制震システム「GTSウォール」や優れた耐震・耐火性を誇る「スーパーモイスチャーパネル」を構造体に使用するなど、こだわりの基本性能と住まう人の暮らし方に合わせた「ララ カジ」提案をご用意。また、建てた後も安心してお住まい頂けるよう安心のメンテナンス＆サポート体制をご用意しています。

『GLホーム郡山店モデルハウス』の特長

今回のモデルハウスは、GLホームの最新の商品である『ウッズヒル フレンチ』となっています。ウッズヒルシリーズは、2×4住宅のパイオニアであるGLホームが40年の実績を重ねて開発してきた住まいです。伝統的な住宅様式を踏襲しつつ、現代の日本にピッタリの住品質にブラッシュアップしました。地震に強い2×4構造、「高気密・高断熱」をベースに、大きな吹き抜けを設け、開放的な空間を構築。さらにLDKにはアールリビングを、キッチン横にはララカジPit(ピット)を配置し、家事効率も考えた間取りとなっています。

伝統的なフレンチルーフ様式を現代風にアレンジ

エレガントな白い装飾、素材感のある外壁が美しさを創出

- ・切妻デザインと曲線が美しいアールの張り出しで異種デザインを融合
- ・連窓アーチ、装飾ブラケットによる細やかなデザイン性
- ・白をベースとした石積調の外観ですっきりシンプルなイメージ



図1 ウッズヒル フレンチ外観

こだわりの「ララ カジ」提案

料理や洗濯、掃除だけでなく、家族が楽しく暮らすために必要な「家のコト」は、すべて“家事”であると考えました

- ・ララカジPit(ピット):家族で使うプライベートな多機能空間。洗濯して、そのまま室内干しをしたり、造り付けのテーブルで調べ物や勉強、趣味も楽しめるスペースです。(写真1)
- ・ステップファミリーPit(ピット):階段途中に設けた多彩に使えるスペース。家族と笑顔を交わしながらのちょっとしたデスクワークや子ども達の勉強など、家族が自由に使えるスペースです。
- ・アールリビング:外部に面したアールの空間。各方面から明るい日差しが差し込み、ご夫婦や子どもたちと季節を感じながら楽しく過ごせるスペースです。(写真2)



写真1 ララカジPit

こだわりの安全・安心

見えなくてもこだわった安全・安心性能

- ・壁面や床面を壁パネル等の面材で被い2×4構造独自の、地震や台風にも強い「モノコック構造」
- ・次世代省エネルギー仕様(長期優良住宅適合)
- ・構造体には「スーパーモイスターパネル」を採用
- ・キッチン・トイレ・洗面化粧台はLIXIL社の最新機能満載の設備仕様
- ・『GLホーム プレミアムアフターシステム』を採用。住まいの長期保証をはじめ、リフォームや万が一のお住まいを売却される際のサポートシステムなどしっかりと整え、新築時はもちろん住み続けてからもずっと、お客様の大切な住まいの価値を守り続けます。



写真2 アールリビング



GLホームプレミアムアフターシステム

GLホーム郡山店 モデルハウス概要

オープン日：2012年4月28日(土)

所在地：住所 福島県郡山市朝日3-7-19 ハウジングパーク郡山
電話 024-973-7340

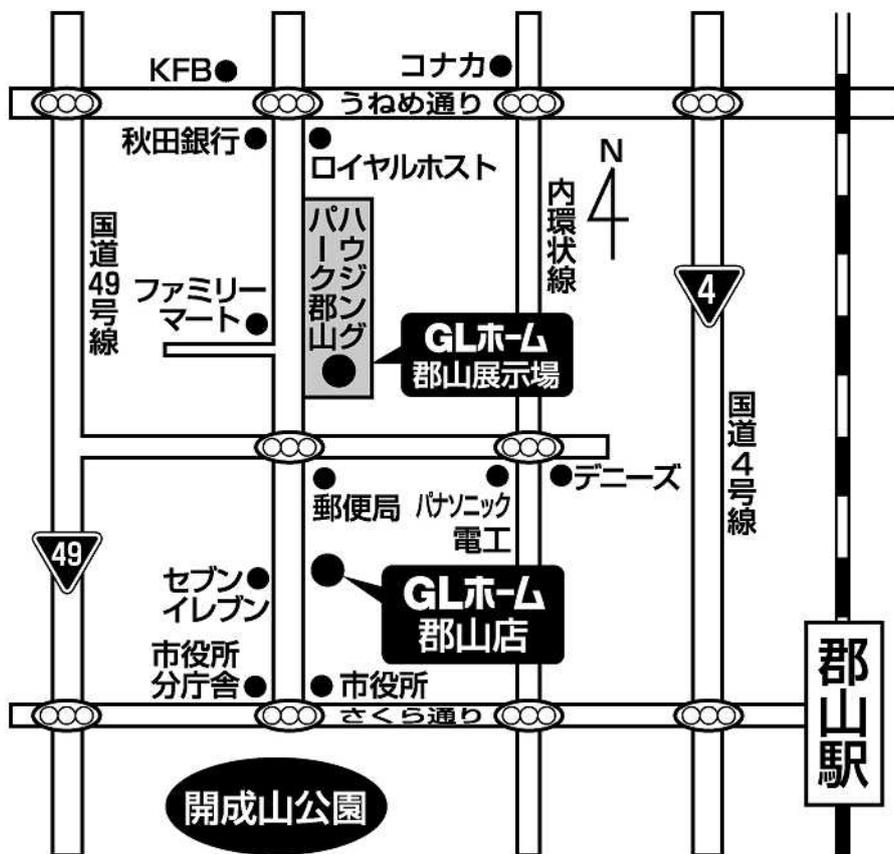
営業時間：10:00～17:00 (定休日:水曜日)

商品名：ウッズヒル フレンチ

面積：79.96坪(延床面積)

特長：小屋裏3階建てのモデルハウス。1階には、特長的な「アールリビング」を配置。キッチン奥には家族で使えるプライベートな多機能空間「ララカジPit(ピット)」。玄関横には愛犬の足を洗ったり、野菜の泥を落としたり便利な玄関横のシャワースペースを設置。さらに、3階の屋根裏空間には、家族で楽しめるシアタールームを設置しています。

案内図



モデルハウスオープンイベント概要

【イベント期間】：2012年4月28日(土)～6月30日(土)

【イベント内容】：モデルハウスオープンイベント

ご来場頂いた方に、もれなく「ララカジマガジン」と「高級ティッシュ」をプレゼント

また、ご成約頂いた方、先着20名様に

太陽光発電システム

小屋裏収納

全館冷暖房システム

のいずれか1つをプレゼント致します。

詳しくは店舗にお問い合わせ下さい。

同時開催 『ララカジ リミテッド誕生記念キャンペーン』概要

【開催期間】 2012年4月28日(土)～2012年6月30日(土)

【キャンペーン内容】 GLホームの40周年特別企画として『ララカジ・リミテッド誕生記念 キャンペーン』を開催致します。

「ララカジ リミテッド」は、ララカジ提案が満載の厳選プランに、次世代制震システム「GTSウォール」を標準採用するなど、プレミアムな仕様になっております

【キャンペーン特典】

1. 成約特典

創業40周年記念「期間限定特別価格」でのご提供

「ララカジ グレードアップ」特典をご用意

グレードアップアイテムから30万ポイント分プレゼント！

【グレードアップ内容例】

ウッドデッキ、カップボード、LED照明、カーテン、床暖房など

グレードアップ内容は店舗にお問い合わせ下さい。

【キャンペーン条件】

- ・「ララカジ リミテッド」の特別価格は指定の企画プランからの選択であること
 - ・「キャンペーン特典」については、2012年6月30日までのご契約で、2012年9月末日迄に上棟する物件であること
- 詳しくはGLホーム ホームページをご覧ください。

この件のお問い合わせは下記までお願い致します。

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当：千明

電話：03 - 5626 - 8251

メール：：chigirak3@lixil-jk.co.jp

GLホーム ホームページ/TOP URL：<http://www.glhome.lixil-jk.co.jp/>