

〈報道関係者各位〉

2015年9月14日

**ツーバイシックス(2×6)工法+制震システムの“資産価値住宅”  
新商品『WoodsHill スパニッシュスタイル』を発売！  
～9月19日より“NEWスパニッシュスタイルフェア”開催～**

株式会社LIXIL住宅研究所  
ジエールホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所ジエールホームカンパニー(住所:東京都江東区/代表取締役:今 城幸)は、ツーバイシックス(2×6)工法+繰り返しの地震に強い制震システムの「ハイパーモノコック構法」を基本仕様とした新商品「WoodsHill(ウッズヒル) スパニッシュスタイル」を2015年9月19日より発売します。

同時に、新商品発売を記念して、9月19日より11月30日まで、全国のGLホーム加盟店にて、『NEWスパニッシュスタイルフェア』を開催します。

昨今、820万戸を超える空き家の問題が、多くのメディアで取り上げられ、国もこれに対する施策に取り組み始めています。住宅業界を取り巻く環境は大きく「ストック」の分野にシフトしてきています。これを踏まえ、GLホームでは新築からリフォーム、売却・住み替えまでを考えたワンストップでのサービス提供を考え、「永く愛され、住み継がれる家」をコンセプトに商品・サービスの開発を進めています。



新商品「WoodsHill スパニッシュスタイル」  
外観イメージ

今回の新商品開発に当たっては、改めて住まいのあり方を見つめ直し、良質な家は性能の高さだけでなく、「住まう人の愛着」が大切であるとの答えを導き出しました。「家で過ごすことが楽しい。家と共に育ち、家族のように愛せる理想の家」を追求し、美しい品質の家/資産価値住宅「WoodsHill スパニッシュスタイル」を提案します。

新商品発売と同時開催の「NEWスパニッシュスタイルフェア」では、期間中ご成約の方、先着10名様に、「LED照明器具プレゼント(最大40万円)」及びオリジナルシステムキッチンや無垢フロアなど5種類の「選べる自然素材特別仕様(最大40万円)」、合計80万円相当のW特典を用意しています。

GLホームは、これからも多くのお客様に資産価値の高い住まいを提供し、住まいでできる社会問題の解決に寄与できるよう取り組んでいきます。

## 【報道関係者のお問合せ先】

株LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明  
電話:03-5626-8251 メール:kazuhiko.chigira@lixil.com  
GLホームホームページ:<http://www.glhome.lixil-jk.co.jp/>

本ニュースリリースは、本日、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にて、広報発表しています。

## 新商品『WoodsHill スパニッシュスタイル』概要

- 【商 品 名】 WoodsHill スパニッシュスタイル  
【発 売 日】 2015年9月19日(土)  
【販 売 地 域】 全国(北海道、中四国、九州、沖縄及び一部地域を除く)  
【建物本体価格】 「WoodsHill スパニッシュスタイル」  
41坪参考プラン建物本体参考価格帯：2,592万円台(税込)※  
※工事面積135.80㎡(41.07坪)  
1階面積83.63㎡(25.29坪)  
2階面積52.17㎡(15.78坪)  
※上記価格は添付の外観写真のものとは異なります。
- 【構 造・工 法】 ツーバイシックス(2×6)工法  
【販 売 目 標】 契約目標100棟/初年度  
【主 な 特 長】 新商品「WoodsHill スパニッシュ」の3つのコンセプト  
「人とのふれあい」「自然とのつながり」「いつまでも続く安心と快適美」

### ① 「人とのふれあい」

人が集まり、交流を育む中庭として設けられたアウトリビングとも言える「ミッドテリア」。日本家屋の特長である縁側を現代風にアレンジし、柱に囲まれ、落ち着いた空間で、美しい暮らしを育む空間提案。



《アウトリビング「ミッドテリア」空間》

### ② 「自然とのつながり」

緑や風、光の恵みの爽快感が屋内に広がる美しい空間「ピローリビング」。吹き抜けによる開放感と採光、採風に工夫を凝らし、自然との境目のない、心地よさがつながったコミュニティ空間を提案。



《ピローリビング》

### ③ 「いつまでも続く安心と快適美」

ツーバイシックス工法と制震システムの「ハイパーモノコック構法」で地震などの災害や夏の暑さ・冬の寒さから家族と財産を守る性能と、暮らしを楽にする行き止まりのない回れる動線、住まいの出入り口を玄関収納で快適にする「アウトアクローゼット」、いつも片付いた美しい玄関を保つことができる「家族専用の裏動線」など、住まう人の健康と快適を考えたプラン・仕様となっています。



《左》2×4 工法と 2×6 工法の壁厚の違い

《右》防災科学技術研究所での制震システムの実物大振動実験風景

# 『NEWスパニッシュスタイルフェア』開催概要

【開催期間】 2015年9月19日(土)～ 11月30日(月)

【販売地域】 全国(沖縄及び一部地域を除く)

【特典内容】 期間中、GLホームのモデルハウスにご来場いただき、ご成約いただいたお客様、各店先着10名様(10棟)には、「LED照明器具プレゼント(最大40万円)」及び「選べる自然素材特別仕様(最大40万円)※」をプレゼントします。  
※当社販売価格より、それぞれ最大40万円分となります

## 【基本特典】

特典 「LED照明器具プレゼント(最大40万円)」  
スパニッシュスタイルを優美に演出します

## 【選べる自然素材特別仕様(各特典 最大40万円)】

特典①「オリジナルシステムキッチン」動線を考慮したアイランド型キッチンで、天然木の扉を採用

特典②「階段手摺」手触りの良い無垢材を使用した高級感あふれる仕様

特典③「無垢フロア」100%無垢材を使用した本物の木質感と重厚感のある床材です

特典④「腰パネル」インテリアを引き立てるヴィンテージな無垢の装飾材

特典⑤「リビングドア」使い込むほどに深い味わいを醸成する無垢集成材のドア

【特典条件】 フェア特典が受けられる条件は以下の通り

- ・ GLホーム販売エリアに建築可能な土地をお持ちか、取得検討中の方
  - ・ 2015年11月末日までにご契約が可能な方
  - ・ 2016年3月末日までに上棟が可能な方
  - ・ 着工後、モニター(現場見学会、取材、撮影など)が可能な方
- ※販売する商品は、添付の外観写真とは異なります  
※その他、条件等については、店舗スタッフまでお問合せ下さい。



《左》キッチン内観イメージ(参考:前橋店モデルハウス)

《右》主寝室内観イメージ(参考:前橋店モデルハウス)